



Новый дом под ключ в Севрюково

Рекомендуем!

Тип: Продажа

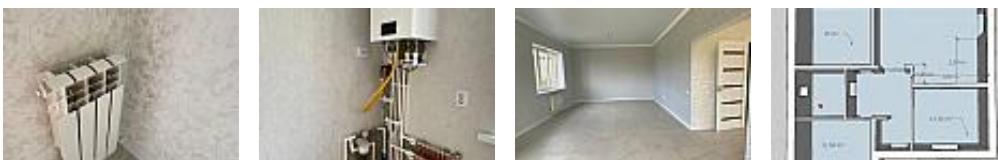


Уникальный номер объявления: 1646

Дом продаётся, 4 комнаты, г.село Севрюково

общая площадь 80 м²

Цена: 5.3 млн.руб. продажа



Описание: №12262 Продажа нового 4х-комнатного дома 80 м² в мкр Севрюково с ПОЛНОЙ ОТДЕЛКОЙ ПОД КЛЮЧ. Шикарное местоположение, до города 5 мин на машине. До центра города 15-20 мин. В ДОМЕ 3 спальные комнаты для вашего удобства и КУХНЯ-ГОСТИНАЯ с ПАНОРАМНЫМ ОКНОМ И ВЫХОДОМ НА ТЕРРАСУ И САД. А налог 4х-комнатной

квартиры со своим участком ДОМ ПОДХОДИТ под ипотеку СЕЛЬСКАЯ (3 % годовых) В ДОМЕ : 3 спальни 12,12 и 15 м2 ,кухня -гостиная 25 м2, санузел совмещенный 7 м2,и прихожая 10 м2 .Внутренняя ОТДЕЛКА под ключ без обоев. Входит -стены подготовлены под оклеивание,напольное покрытие-ламинат 33 класса, в санузле -керамогранитная плитка. Установлены межкомнатные качественные двери.Натяжной потолок-с точечным светодиодным освещением и подготовкой под люстры. МАТЕРИАЛЫ СТРОИТЕЛЬСТВА:фундамент-ленточный,монолитный,единый каркас из арматуры.Цоколь выполнен из полнотелого цокольного специального блока СКЦ.Стены дома из керамзитобетонного блока 200 мм + утеплитель 100 мм + облицовочный керамический кирпич. Крыша-металлочерепица, с выполненной качественной водосточной системой,есть паро и гидроизоляция.Потолок коттеджа утеплен минеральным утеплением механизированным способом (150 см). Окна в доме -ПВХ,энергоэффективный двойной стеклопакет (3 стекла) УЧАСТОК 10 соток ИЖС, в собственности,ровный,без обременений. МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ:Красивое место,рядом город.Отлично расположен,рядом остановка,школа,садик,детская площадка,торговые комплексы и магазины.Маршрутка ходит в город каждые 20-30 мин,школьный автобус. ДОКУМЕНТЫ: в порядке. Дом будет введен в эксплуатацию июнь 2023 г.Бронируйте покупку. На стадии строительства можно согласовать и благоустройство террасы,двора,ограждение за дополнительную плату. ЗВОНИТЕ с 8-22 с удовольствием покажу и расскажу про этот дом. №12262

Адрес: г. село Севрюково, Севрюково

© Купить дом или коттедж в Белгороде|Недвижимость с фото,ценами, 2023

Powered by Open Real Estate [MonoRay.ru](https://monoray.ru)