



## Дом из бруса с мебелью в Старой Нелидовке

Рекомендуем!

Тип: Продажа



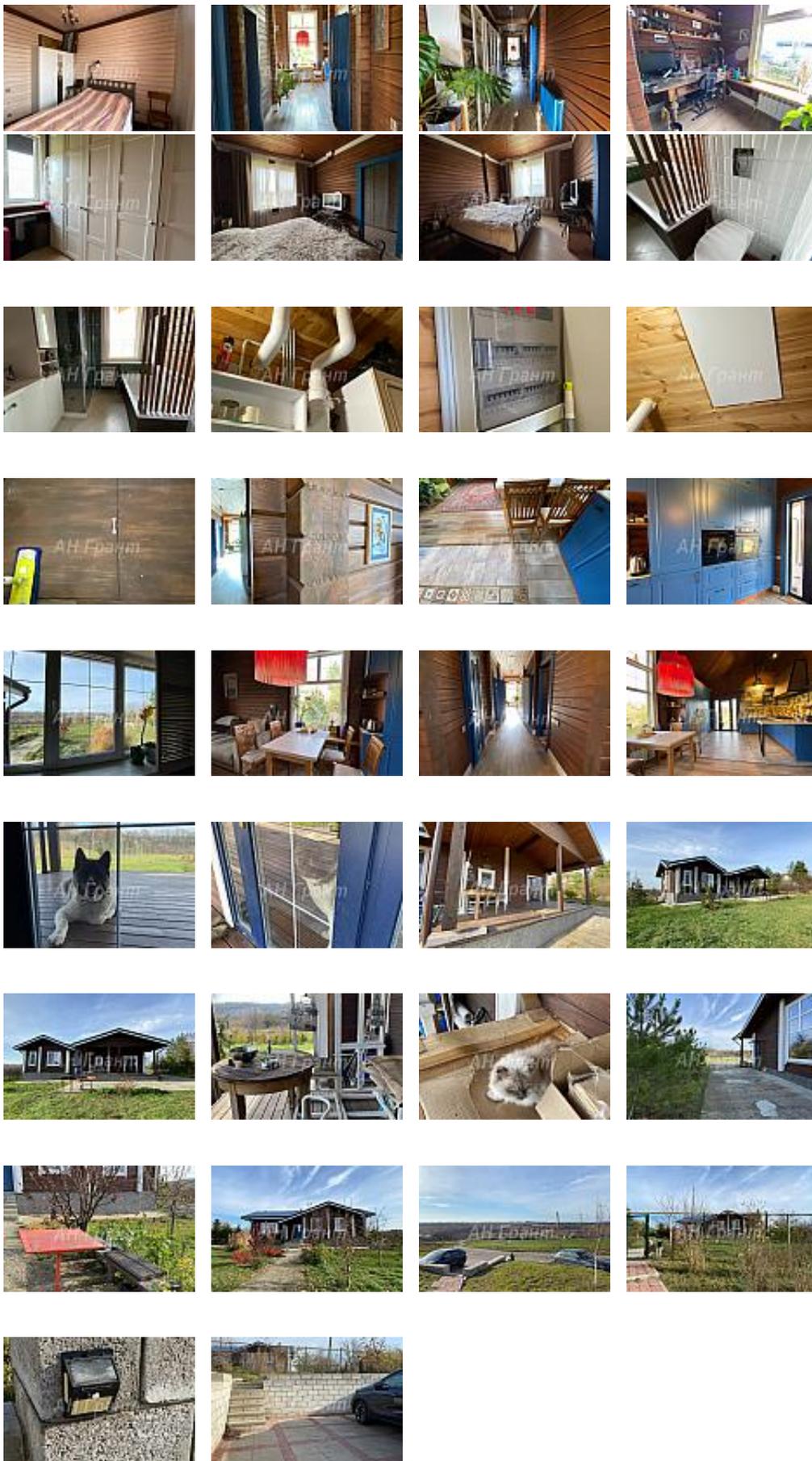
Уникальный номер объявления: 1682

Дом продаётся, 4 комнаты, г.Новая Нелидовка(село)

общая площадь 110 м<sup>2</sup>

Цена: 11250 тыс.руб. продажа





**Описание:** №12500 Уникальный ДИЗАЙНЕРСКИЙ СКАЗОЧНЫЙ полностью благоустроенный 4х-комнатный ВИДОВЫЙ коттедж 110 м2 с МЕБЕЛЬЮ и ТЕХНИКОЙ в черте Белгорода. Местоположение -п. Старая Нелидовка, рядом лес и озеро . Дом

идеально наполнит и украсит вашу жизнь если вы хотите жить в экологически чистом месте , покупать у соседей-фермеров молоко, рыбу и мясо, наслаждаться духом живого натурального дерева в своем доме , чистым воздухом , пением птиц, рыбалкой, любоваться и ухаживать за своим приусадебным участком. Можно просто приезжать на выходные, чтобы отдохнуть от людей и города ,рядом практически нет соседей . Отлично подойдет как для постоянного проживания , так и как летне-зимняя резиденция на выходные , куда вам точно не стыдно пригласить друзей и близких. Зимой можно как в " АЛЬПАХ" весело кататься на лыжах и санках.А летом дополнить дом банным комплексом и бассейном. Дом построен в 2018 году из качественного клееного бруса 180 мм с ЭЛЕМЕНТАМИ СТИЛЯ ШАЛЕ, СКАНДИНАВСКОГО и РУССКОГО. И это смешение стилей дает дому неповторимую силу, ауру и энергию. Кровля-мягкая, все удобства и коммуникации, отопление газовый котел.Охранная сигнализация, два септика. Окна - Rehau ( производство Германия). Планировка дома комфортная -большая просторная кухня-гостиная со вторым светом 35 м2, 2 небольшие уютные спальни,мастер-спальня с гардеробной, санузел ,кладовка,место для рабочего стола, терраса крытая с освещением 30 м2, чтобы встретить ВОСХОД с чашкой утреннего ароматного кофе. Есть подвал, где установлена система очистки воды и бак-накопитель ( на всякий случай) и чердак. Межкомнатные дубовые двери как и встроенная , просто шикарная кухня выполнены на заказ.Столешницы -искусственный камень. Встроенная техника Smeg пр-ва Италия -духовка, варочная поверхность ,гриль,микроволновка , шкаф для подогрева посуды, посудомоечная машина. Дополнительно есть морозильная камера, холодильник libcher. Усадьба красиво вписана в ландшафт, стоит на возвышенности , на ровном участке с садом 20 соток ИЖС и ПРОСТО НЕВЕРОЯТНЫМ ВИДОМ , который захватывает дух. Рядом 2 чистых озера,одно-просто рыбацкое в 700 метрах, а второе озеро почти "Байкал" , лес с грибами и небольшая лесопосадка с соснами, елями , душистой черемухой и кленами , которую вырастил сам хозяин дома. Остановка также поблизости, до города 15 км, по времени до ТРК Сити молл и ТЦ МЕТРО 12 минут. До центра города 25 мин на машине. В соседнем массиве в 5 мин езды ТЦ ПЯТЕРОЧКА. Участок огорожен со всех сторон забором Green line, создает атмосферу СКАЗОЧНОГО ДОМА НА ОПУШКЕ. Растет большой молодой сад - груши, яблони , вишня , черешня, персик, абрикос, малина и даже голубика. На фасадной части территории дома много редких садовых кустарников . Дорога -асфальт, перед домом современная парковка с освещением для 2х-автомобилей . В доме остается вся встроенная мебель и техника, кроме паритетной старинной мебели. Звоните с 8-22 часов №12500

**Адрес:** г. Новая Нелидовка(село), Старая Нелидовка

---