



## Дом 43 м2 в Новосадовый-41

Рекомендуем!

Тип: Продажа



Уникальный номер объявления: 1685

Дом продаётся, 2 комнаты, г.Новосадовый

общая площадь 43 м<sup>2</sup>

Цена: 4.5 млн.руб. продажа





---

**Описание:** №12555 Продажа 2х-ком ДОМА 43 м2 под чистовую отделку в мкр НОВОСАДОВЫЙ-41 Маленький уютный дом для небольшой семьи, пожилого родственника или в качестве отличного загородного дома в любое время года. Аналог 1,2 комнатной КВАРТИРЫ с УЧАСТКОМ 15 соток ИЖС Отличное МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ -рядом СРЕДНЯЯ ШКОЛА, ДЕТСКИЙ САД, МАГАЗИНЫ и ТЦ УЧАСТОК огорожен с 3х- сторон, понадобится только ФАСАДНАЯ ЧАСТЬ ЗАБОРА. ЕСТЬ МЕСТО для ПОСТРОЙКИ ЕЩЕ ОДНОГО ДОМА, при желании можно разделить участок и продать ЧАСТЬ. Дом построен из блока аэробел 400 мм -очень теплый. Перекрытия пол плиты ЖБК, фундамент -ленточный, цоколь блоки СКЦ тп2-Р100. Кровля дома металлочерепица. Оштукатурен снаружи под короед. Внутри дома выполнены черновые работы, сделана разводка электрики, стены оштукатурены. Установлен ГАЗОВЫЙ КОТЕЛ Electrolux. ЦЕНТРАЛЬНАЯ КАНАЛИЗАЦИЯ. Внутри комната 21 м2, кухня 9 м2, ванная, туалет и прихожая. Звоните с 8-22 ч Работаем без выходных №12555

**Адрес:** г. Новосадовый, Новосадовый-41

---