



## Элитный коттедж в Дубовое

Тип: Продажа



Уникальный номер объявления: 295

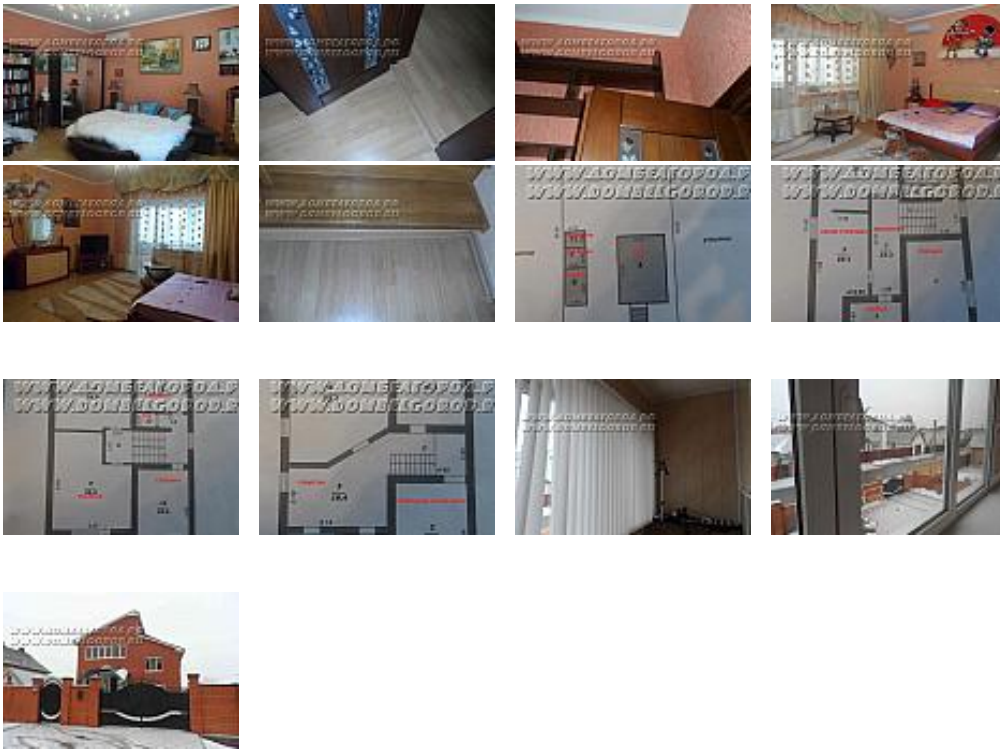
Дом продаётся, 6 комнат, г.Дубовое

общая площадь 365 м<sup>2</sup>

Цена: 14.5 млн.руб. продажа







**Описание:** Надежность и престиж разные понятия, особенно если это касается недвижимости в наше время китайских вещей. Этот дом, тот самый случай, когда можно иметь и то и другое, при условии финансовых возможностей и желания. Купить дом в престижном месте Белгорода-Дубовое, микрорайон Грушовый. На протяжении многих лет-это лидер престижности Белгородского района, место где живет цвет и элита Белгорода. Купить здесь дом может себе позволить далеко не каждый человек. Коттедж выполнен полностью из красного кирпича в 2007 году. Облицован также красным кирпичем. Фундамент и перекрытия плиты ЖБК, кровля-металлочерепица, двор в плитке. Дом обнесен кирпичным забором, кованые ворота и калитка. Готовность дома полная, мебелирован дорогой элитной мебелью и техникой. Общая площадь коттеджа для Белгорода не маленькая-365 кв.метров, участок 12,5 соток в Дубовое, тоже не мало. Остановка рядом, школа примерно 800 метров, магазин 300 метров, до города 2 минуты езды. Отопление газовое, центральная канализация, телефон, интернет, спутниковое ТВ. Красивая отделка дома, бильярд, баня, душевые кабины, кондиционеры. На территории участка ландшафтный дизайн, газон, мини-фонтанчик, плодоносящий сад, беседка из натурального дерева, гараж, хоз.блок, комната отдыха, вольер для большой собаки. В коттедж ведет красивое парадное крыльцо с навесом. Внутри очень уютно и тепло, гостиная соединена с кухней, но как то по особенному, не навязчиво и очень элегантно. Большая ванная на первом этаже дома-сделана на заказ. На втором этаже 4 спальни, одна из них с балконом. Всего в доме 5 спален. Все спальни, кроме одной очень просторные, редкость в наше время. Лестница дубовая, широкая, качественно сделана, не издавала ни одного скрипа. Отделка дома современная, плитка, обои, разноуровневое освещение, шикарные итальянские люстры. Дом продается, потому что более молодая часть семейства переехала в другой город, оставшимся-слишком много места вдвоем. Они хотят купить квартиру в городе. Тел 89803713034

**Что рядом:** остановка

**Адрес:** г. Дубовое, Белгородская. Дубовое, микрорайон Грушовый